



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj:7 St-35/2018-64

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LOMI d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju iz Donje Višnjice 89, OIB 78495443002, 8. travnja 2020.

r i j e š i o j e

1.Dosuđuje se kupcu SOLIDA LOVREČAN d.o.o. Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9A, OIB 10595218716, za polučeni iznos kupovnine od 161.900,00 kuna nekretnine upisane:

-zk.ul.br.6968, k.o.Lepoglava i to čkbr.6060/1, oznake zemljišta livada Varaždinska površine 787 m2,

-zk.ul.br.4714, k.o.Lepoglava i to čkbr.6055/1, oznake zemljišta livada Varaždinska površine 4902 m2 i čkbr.6055/3, oznake zemljišta potok putevi i vode površine 116 m2.

2.Određuje se nakon pravomoćnosti ovog Rješenja o dosudi nekretnina i nakon što kupac SOLIDA LOVREČAN d.o.o. Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9A, OIB 10595218716, položi kupovninu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja u sveukupnom iznosu od 161.900,00 kuna, da se kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižnog odjela Ivanec u zemljišnim knjigama u korist kupca SOLIDA LOVREČAN d.o.o. Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9A, OIB 10595218716, upiše pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama i određuje brisanje prava i tereta na dosuđenim nekretninama iz točke 1. izreke ovog Rješenja, a koje dolaze upisane u zk.ul.br.6968, k.o.Lepoglava i to čkbr.6060/1, oznake zemljišta livada Varaždinska površine 787 m2, time da se na istima određuje brisanje zabilježbe pod poslovnim brojem Z-15697/2018, pod poslovnim brojem Z-14987/2017, pod poslovnim brojem Z-1555/12, pod poslovnim brojem Z-15300/2017 i brisanje uknjižbe založnog prava pod poslovnim brojem Z-15300/2017, te koje dolaze upisane u zk.ul.br.4714, k.o.Lepoglava i to čkbr.6055/1, oznake zemljišta livada Varaždinska površine 4902 m2 i čkbr.6055/3, oznake zemljišta potok putevi i vode površine 116 m2, time da se na istima određuje brisanje uknjižbe založnog prava pod poslovnim brojem Z-1036/11, brisanje uknjižbe založnog prava pod poslovnim brojem Z-15300/2017, brisanje zabilježbe pod poslovnim brojem Z-14987/2017 i brisanje zabilježbe pod poslovnim brojem Z-15300/2017.

Obrazloženje

Na održanoj trećoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine stečajnog dužnika LOMI d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju iz Donje Višnjice 89, OIB 78495443002, određene u točki 1. izreke ovog rješenja, a radi namirenja razlučnog vjerovnika, sudjelovala su dva ponuđača, koji su u ostavljenom roku uplatili potrebnu jamčevinu u iznosu od 58.360,00 kuna i time ispunili uvjete da mogu sudjelovati na ovoj trećoj elektroničkoj javnoj dražbi. Najbolju važeću ponudu je dao sada kupac SOLIDA LOVREČAN d.o.o. Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9A, OIB 10595218716 za predmetne nekretnine u sveukupnom iznosu od 161.900,00 kuna.

Sudac je utvrdio činjenicu da je kupac SOLIDA LOVREČAN d.o.o. Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9A, OIB 10595218716 s najboljom važećom ponudom ispunio sve uvjete da mu se navedene nekretnine u točki 1. izreke ovog rješenja dosude, pa je nakon zaključenja elektroničke javne dražbe, odlučeno temeljem čl. 103. i čl. 108. Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17), kao u točki 1. i 2. izreke ovog rješenja.

Kupac SOLIDA LOVREČAN d.o.o. Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9A, OIB 10595218716 će kupovninu u iznosu od 161.900,00 kuna uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, Model HR11, time da pod "pozivom na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1*) treba upisati broj 222119, a kao podatak drugi (P2*) treba upisati broj 161594, a podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-). Uplaćena jamčevina od strane kupca SOLIDA LOVREČAN d.o.o. Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9A, OIB 10595218716 u iznosu od 58.360,00 kuna uračunava se kupcu u iznos kupovnine, pa kupac treba uplatiti samo razliku do pune kupovnine.

Bjelovar 8. travnja 2020.

Sudac

Tomislav Mrazović

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja žalba može se podnijeti u roku od 8 dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl.12. st.1. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17895-4f879**

Kontrolni broj: **0f934-d63f9-de784**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.